



COMUNE DI BORGIALLO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. **14** del 23/04/2021

INDIVIDUAZIONE ZONE "A" E "B" O EQUIPARABILI - EX D.M- 1444/68 - AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ART. 1, COMMA 19, DELLA LEGGE 160/2019.

L'anno duemilaventuno addì ventitre del mese di aprile alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
CARGNELLO Francesca	Sindaco	Sì
DE SIMONE Grazia	Consigliere	No (Giust.)
DIGHERA Lorenzo	Consigliere	Sì
FEGATELLI Andrea	Consigliere	No (Giust.)
GIGLIO Daniela	Consigliere	No (Giust.)
MORGANDO Andrea	Consigliere	Sì
PEILA Federica	Consigliere	Sì
ROLETTTO Mirko	Vice Sindaco	Sì
TALENTINO Fulvio	Consigliere	Sì
VIGNANI Maria Grazia	Consigliere	Sì
VIRONDA GAMBIN Massimo	Consigliere	No (Giust.)
	Totale Presenti:	7
	Totale Assenti:	4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale CORSINI Alberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, CARGNELLO Francesca, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE ZONE "A" E "B" O EQUIPARABILI - EX D.M- 1444/68 - AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ART. 1, COMMA 19, DELLA LEGGE 160/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco;

Premesso che l'art. 1, comma 219 della legge 160/2019 (legge di bilancio 2020) prevede una detrazione dell'imposta lorda per le spese di restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati nelle zone A e B di cui al D.M. 2.4.1968 n. 1444;

Richiamata la circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 14.02.2020;

Considerato che nel vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Borgiallo, redatto secondo i disposti della Legge Regione Piemonte n. 56 del 5.12.1977, sono correttamente individuate le zone di tipo A e B ai sensi del D.M. 2.4.1968 n. 1444;

Rilevato che :

- *le aree di **tipo A** ex D.M. 68 **sono individuate con le sigle R1 ed R2** seguite dalla numerazione corrispondente alla singola zona;*
- *le aree di **tipo B** ex D.M. 68 **sono invece individuate con la sigla R3** seguita da una numerazione da 1 a 35.*

Preso atto che, nello specifico, le medesime aree sono meglio evidenziate :

- *nella tabella che si allega in copia alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;*
- *nella tavola grafica dello zoning di P.R.G.C. che anch'essa viene allegata in copia.*

Dato atto che la presente deliberazione:

- ha carattere ricognitivo delle aree alle quali sono applicabili i benefici di cui all'art. 1, comma 219 della legge 160/2019;
- non comporta un aggravio degli oneri di gestione per il Comune;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i.;

Visto il parere favorevole sotto il profilo tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000,

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese:

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. Di dare atto che:

- le aree di tipo A ex D.M. 68 sono individuate con le sigle R1 ed R2 seguite dalla numerazione corrispondente alla singola zona;

- le aree di tipo B ex D.M. 68 sono invece individuate con la sigla R3 seguita da una numerazione da 1 a 35;
come evidenziato nella tabella allegata in copia alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3. Di dare atto che le medesime aree risultano individuate nella allegata tavola grafica di *zoning* del P.R.G.C. come da allegato elaborato, redatto dall'Ufficio Tecnico C.le.
- 4. Di dare mandato agli uffici competenti di inserire nelle certificazioni urbanistiche la dichiarazione di eventuale corrispondenza alla Zona A o B di cui al DM 2/4/1968 n. 1444, ove venga fatta esplicita richiesta nell'istanza;
- 5. Di dare atto del parere favorevole sotto il profilo tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

Successivamente, con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
firmato digitalmente
CARGNELLO Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE
firmato digitalmente
CORSINI ALBERTO

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione
 - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione
-