

UN NUOVO MODO DI ABITARE

SOCIAL HOUSING

BENVENUTI A CORTE SAN CARLO

COMUNE DI BORGIALLO

via G. Cigliana n.1
10080 Borgiallo (To)
tel. 0124 690001

mail:
sindaco@comune.borgiallo.to.it

Iniziativa Social Housing
“CORTE SAN CARLO”

NUOVI ALLOGGI IN AFFITTO

Posti nel centro storico della frazione San Carlo, area tranquilla e ben protetta. Finiture di buon livello e sostenibili con una particolare attenzione al risparmio energetico ed al confort abitativo.

- riscaldamento a pavimento con pompa di calore
- serramenti maggiorati con vetri basso emissivi
- pavimenti e rivestimenti prima scelta
- finiture interne alloggio di pregio
- ambientazione particolare
- acqua calda dal sole ed energia in fotovoltaico per le parti comuni



- ventilazione meccanica controllata
- nessun impiego di combustibili fossili
- ottima efficienza energetica
- **canoni di locazione e spese di gestione contenuti**

Quattro alloggi, posti ai piani primo (2 f.t.) e secondo (3 f.t.), così composti :

due trilocali	mq. 55 / 52
un bilocale duplex	mq. 48
un monolocale	mq. 32.

Al piano terreno due autorimesse singole ed ampio parcheggio fronte strada. Gli appartamenti sono completamente arredati.

Sono disponibili in locazione ad un **canone mensile variabile da Euro 300,00 ad Euro 400,00** (include Euro 150,00 di acconto spese di gestione).

L'istanza per l'assegnazione va prodotta

entro il 1 ottobre 2026

secondo le indicazioni del bando contenuto nel sito istituzionale del Comune di Borgiallo

www.comune.borgiallo.to.it

Ampi locali con ottima performance di abitabilità e comfort. Materiali e finiture pregiate per dar corpo ad un insieme caldo ed accogliente. La posizione dell'edificio lo rende comodo ai servizi principali, mentre la collocazione particolare della corte assicura una posizione quieta e tranquilla. La presenza di ampi spazi verde a margine rende ancor più piacevole il soggiorno.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI (PUI): "TORINO METROPOLI AUMENTATA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - Next GenerationEU Decreto Interministeriale Interno - MEF 22 aprile 2022



Comune di BORGIALLO